



Chambray les Tours, à louer 2 bâtiments d'activité avec show room de 900 m<sup>2</sup> chacun composés de : Bâtiment 1 sur axe : - Environ 635 m<sup>2</sup> de show room ou activité, isolé et chauffé gaz. Une porte électrique de 4.00X4.00. Hauteur de 3.40 m. - Environ 265 m<sup>2</sup> de stockage simple peau. Une porte électrique de 3.80(L)X4.35(H). Hauteur de 4.30 m à 5.80 m. Bâtiment 2 à l'arrière du 1e : - Environ 250 m<sup>2</sup> de bureaux, avec salle de réunion, bureaux fermés, locaux sociaux, local technique. Chauffage électrique. - Environ 650 m<sup>2</sup> de stockage isolé et chauffé par aérotherme électrique. 2 portes électriques 4.50X4.00(h). Hauteur de 3.70 m. Parking en façade et sur cour.

Surface : 1800 m<sup>2</sup>

Disponibilité : Immédiate

### Préstations :

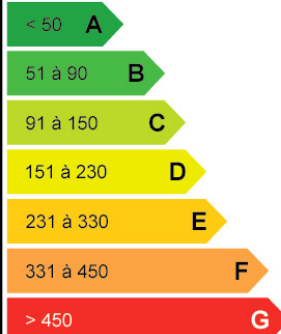
Type de bien : Locaux d'activité / Entrepôts / Logistique

### Localisation :

Ville : Chambray-lès-Tours

Secteur : CHAMBRAY-LES-TOURS

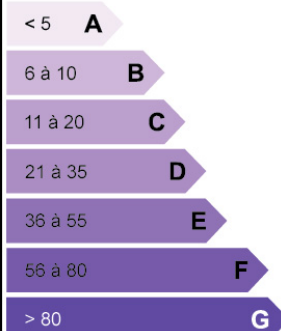
#### Logement économe



DPE  
en  
cours

#### Logement économe

#### Faible émission de GES



GES  
en  
cours

#### Forte émission de GES